

Entidad solicitante	ASOCIACIÓN DE VECINOS DEL VALLE DEL SOL - EL BOTER CIF: G53106266 Registro de Asociaciones de la Comunitat Valenciana, Sección Primera, nº 5054
Representación	D. JUAN CARLOS LEAL POZO DNI: 33484959H Presidente Domicilio a efectos de notificaciones: C/ Estambre, 35, 03115 Alicante Correo: info@asociacionvalledelsol.es

SOLICITUD DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA

Parcelas afectadas por el proyecto “FV VALLEDELSOL”
Expediente ATALFE/2022/61/03

AL AYUNTAMIENTO DE MUTXAMEL **Área de Urbanismo**

D. JUAN CARLOS LEAL POZO, con DNI 33484959H, actuando en nombre y representación de la ASOCIACIÓN DE VECINOS DEL VALLE DEL SOL - EL BOTER, con CIF G53106266, domicilio a efectos de notificaciones en C/ Estambre, 35, 03115 Alicante, e inscrita en el Registro de Asociaciones de la Comunitat Valenciana (Unidad Territorial de Alicante), Sección Primera, nº 5054, señalando como medio preferente adicional de contacto y comunicación la dirección info@asociacionvalledelsol.es, comparece ante ese Ayuntamiento y, como mejor proceda en Derecho,

EXPONE

1. Que la Asociación compareciente agrupa y representa a vecinos del entorno de Valle del Sol / El Boter, directamente afectados por la implantación proyectada de la central fotovoltaica denominada “FV VALLEDELSOL” y de sus infraestructuras asociadas.
2. Que en la documentación sometida a información pública del expediente ATALFE/2022/61/03 constan diversas parcelas situadas en el término municipal de Mutxamel como ámbito de implantación de los grupos generadores, la infraestructura de interconexión subterránea, la infraestructura de evacuación particular y la SET Valle del Sol.
3. Que, a fin de ejercer adecuadamente los derechos de participación, información y defensa de los intereses vecinales afectados, esta parte precisa conocer con exactitud el estado urbanístico municipal de cada una de las parcelas incluidas en el proyecto.

4. Que, por ello, resulta necesario recabar del Ayuntamiento de Mutxamel información urbanística individualizada, actualizada y suficientemente precisa respecto de cada parcela identificada en el Anexo I del presente escrito.

SOLICITA

1. Que se tenga por presentado este escrito y por formulada SOLICITUD DE INFORMACIÓN URBANÍSTICA respecto de todas las parcelas relacionadas en el Anexo I.

2. Que, respecto de cada una de dichas parcelas, se expida o, subsidiariamente, se facilite informe municipal o información administrativa bastante en la que consten, al menos, los siguientes extremos:

- a) La clasificación, categoría y situación urbanística vigente de la parcela.
- b) La calificación urbanística, zonificación, ordenanza o régimen de usos aplicable conforme al planeamiento municipal vigente.
- c) La compatibilidad o incompatibilidad urbanística, en su caso, de la implantación de planta fotovoltaica, líneas subterráneas de interconexión o evacuación, subestación, viales y demás elementos asociados.
- d) Las afecciones urbanísticas, territoriales, paisajísticas, ambientales, viarias, dotacionales o de dominio público que consten a nivel municipal y afecten a la parcela.
- e) La existencia de alineaciones, retranqueos, servidumbres, reservas, limitaciones de edificación, condiciones de integración o cualquier otra restricción urbanística relevante.
- f) La inclusión, en su caso, dentro de ámbitos de especial protección, entornos residenciales consolidados, sistemas generales, zonas verdes, infraestructuras públicas, caminos, vías pecuarias u otros elementos relevantes para el análisis urbanístico municipal.

3. Que, en caso de existir informes, pronunciamientos, notas internas, certificados, consultas urbanísticas, acuerdos, licencias, informes de compatibilidad urbanística, reparos o cualquier otra actuación municipal relacionada con la implantación del proyecto sobre alguna de las parcelas indicadas, se identifiquen expresamente y se facilite copia o acceso a los mismos en lo legalmente procedente.

4. Que, si la información solicitada obrara total o parcialmente en otro departamento municipal o en expediente municipal diferente, se acuerde su incorporación, remisión interna o indicación expresa del órgano responsable, evitando a esta parte trámites innecesarios.

5. Que la respuesta se notifique preferentemente por medios electrónicos y, en todo caso, se remita a la dirección de contacto indicada en este escrito.

ANEXO I · IDENTIFICACIÓN DE PARCELAS

Nº	Identificación parcelaria	Ámbito del proyecto
1	8190901YH1589S0001BP	Planta fotovoltaica / interconexión
2	8388401YH1588N0001SI	Planta fotovoltaica / interconexión
3	8587901YH1588N0001AI	Planta fotovoltaica / interconexión
4	8187602YH1588N0001JI	Planta fotovoltaica / interconexión
5	8187601YH1588N0001II	Planta fotovoltaica / interconexión
6	8178603YH1588N0001LI	Planta fotovoltaica / interconexión
7	8187604YH1588N0001SI	Planta fotovoltaica / interconexión
8	8385601YH1588N0001TI	Planta fotovoltaica / interconexión
9	7987601YH1588S0001MH	Planta fotovoltaica / interconexión
10	7987603YH1588S0001KH	Planta fotovoltaica / interconexión
11	7887801YH1578N0001HR	Planta fotovoltaica / interconexión
12	7787901YH1578N0001TR	Planta fotovoltaica / interconexión
13	7885901YH1578N0001PR	Planta fotovoltaica / interconexión
14	7985808YH1578N0001GR	Planta fotovoltaica / interconexión
15	7985806YH1578N0001BR	Planta fotovoltaica / interconexión
16	Polígono 2 · Parcela 47	Planta fotovoltaica / interconexión
17	Polígono 2 · Parcela 48	Planta fotovoltaica / interconexión
18	Polígono 3 · Parcela 55	Planta fotovoltaica / interconexión
19	Polígono 3 · Parcela 57	Infraestructura de evacuación / SET
20	Polígono 3 · Parcela 9005	Infraestructura de evacuación
21	Polígono 3 · Parcela 9006	Infraestructura de evacuación

La presente relación se incorpora a efectos identificativos y de solicitud de información urbanística municipal, conforme a la delimitación parcelaria publicada para el proyecto “FV VALLEDELSOL” en Mutxamel.

En Mutxamel (Alicante), a 18 de abril de 2026.

Fdo.: JUAN CARLOS LEAL POZO

Presidente

ASOCIACIÓN DE VECINOS DEL VALLE DEL SOL - EL BOTER